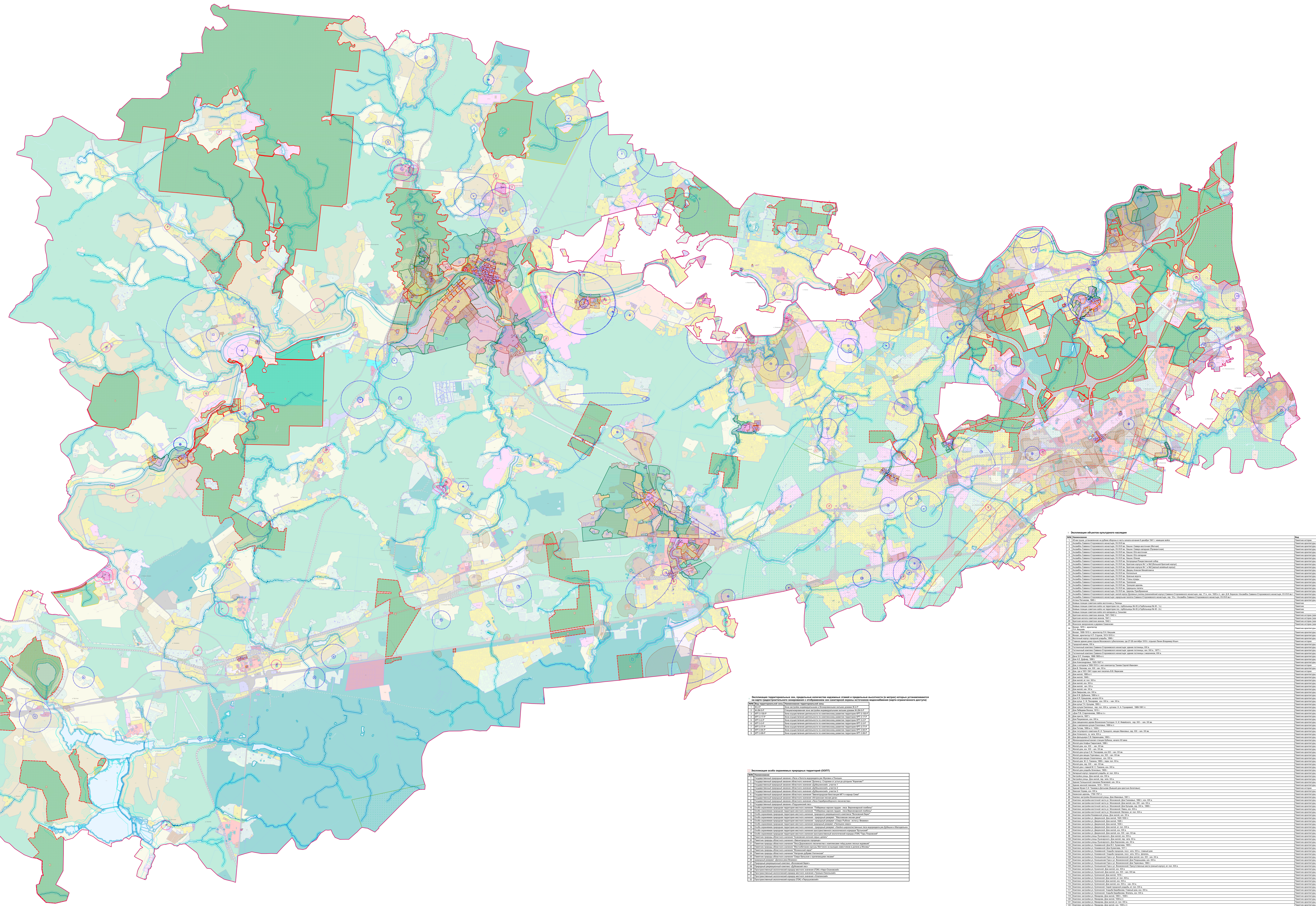
ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ (ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ) ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ В ЧАСТИ КОРРЕКТИРОВКИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РЕГЛАМЕНТОВ, ГРАФИЧЕСКОЙ ЧАСТИ И ПОРЯДКА ИХ ПРИМЕНЕНИЯ

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ С ОТОБРАЖЕНИЕМ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ И ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ (ПО СВЕДЕНИЯМ ИСОГД МО)



Условные обозначения:

Границы
- Муниципального образования
- Населённых пунктов
- Земельных участков (по данным ЕГРН)
- Территориальных зон
- Подзон

Объекты транспортной инфраструктуры
- Железнодорожные пути

Территории
- Земли, покрытые поверхностными водами
- Леса
- Территории пересечения земель лесного фонда (по сведениям государственного лесного реестра) с границами земельных участков, сведения о местоположении которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – «территория пересечения»). В отношении земельного участка, полностью или частично расположенного в границах «территории пересечения», применяются градостроительные регламенты соответствующей территориальной зоны в случаях:
  - наличия судебного акта, вступившего в законную силу, в отношении земельного участка, подтверждающего законность возникновения прав на такой земельный участок;
  - отсутствия в границах земельного участка территорий лесничеств (по данным Единого государственного реестра недвижимости);
  - наличия распоряжения Правительства Московской области об утверждении предложений относительно местоположения границ населенного пункта образуемых из лесного поселка;
  - наличия Акта об изменении документированной информации государственного лесного реестра, утвержденного Комитетом лесного хозяйства Московской области, или предоставления Комитетом лесного хозяйства Московской области информации, что земельный участок не пересекает границы государственного лесного фонда.

Территориальные зоны
- КРТ - Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории
- Ж-1 - Зона многоквартирной жилой застройки
- Ж-1(З) - Зона многоквартирной жилой застройки (в границах бывшего городского округа Звенигород)
- Ж-1.1 - Зона многоквартирной жилой застройки
- Ж-1.2 - Зона многоквартирной жилой застройки
- Ж-1.3 - Зона многоквартирной жилой застройки
- Ж-1.4 - Зона многоквартирной жилой застройки
- Ж-1.5 - Зона многоквартирной жилой застройки
- Ж-1.6 - Зона специализированной многоквартирной жилой застройки
- Ж-1.7 - Зона многоквартирной жилой застройки
- Ж-1.8 - Зона многоквартирной жилой застройки
- Ж-1.9 - Зона многоквартирной жилой застройки
- Ж-1.10 - Специализированная зона многоквартирной жилой застройки
- Ж-2 - Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
- Ж-2Б - Специализированная зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
- Ж-2М-№ - Специализированная зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж-2.1 - Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
- Ж-2.2 - Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
- Ж-2.3 - Специализированная зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
- Ж-2.4 - Зона рекреационной и индивидуальной жилой застройки
- Ж-2.5 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж-2.6 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж-2.8 - Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
- Ж-2.9 - Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
- Ж-2.10 - Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
- Ж-2.11 - Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
- Ж-2.12 - Зона застройки блокированными жилыми домами
- Ж-2.14 - Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
- Ж-2.15 - Специализированная зона
- Ж-2.16 - Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
- Ж-2.17 - Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
- Ж-2-30 - Специализированная зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж-3 - Зона смешанной малоэтажной жилой застройки
- Ж-3(З) - Зона смешанной малоэтажной жилой застройки (в границах бывшего городского округа Звенигород)
- О-1 - Многофункциональная общественно-деловая зона
- О-1(З) - Многофункциональная общественно-деловая зона (в границах бывшего городского округа Звенигород)
- О-1.1 - Многофункциональная общественно-деловая зона
- О-1.2 - Многофункциональная общественно-деловая зона
- О-1.4 - Многофункциональная общественно-деловая зона
- О-1.5 - Многофункциональная общественно-деловая зона
- О-1.5а - Многофункциональная общественно-деловая зона
- О-1.6 - Многофункциональная общественно-деловая зона
- О-1.7 - Многофункциональная общественно-деловая зона
- О-1.7а - Специализированная многофункциональная общественно-деловая зона
- О-1.8 - Многофункциональная общественно-деловая зона
- О-1.9 - Многофункциональная общественно-деловая зона
- О-1.10 - Многофункциональная общественно-деловая зона
- О-2 - Зона специализированной общественной застройки
- О-2(З) - Зона специализированной общественной застройки (в границах бывшего городского округа Звенигород)
- О-2.1 - Зона специализированной общественной застройки
- О-2.2 - Зона специализированной общественной застройки
- О-2.3 - Зона специализированной общественной застройки
- О-2.3а - Специализированная зона для обеспечения историко-культурной деятельности объектов культурного наследия
- О-2.4 - Зона специализированной общественной застройки
- О-2.5 - Зона специализированной общественной застройки
- О-2.6 - Зона специализированной общественной застройки
- О-2.7 - Зона специализированной общественной застройки
- О-2.8 - Зона специализированной общественной застройки
- О-5 - Общественно-жилая зона
- ОП - Общественно-производственная зона
- ИК - Зона историко-культурной деятельности
- К - Коммунальная зона
- К(З) - Коммунальная зона (в границах бывшего городского округа Звенигород)
- К(НП) - Коммунальная зона (в границах населенного пункта)
- К-1а - Коммунальная зона
- К-1(НП) - Специализированная коммунальная зона (в границах населенного пункта)
- П - Производственная зона
- П(З) - Производственная зона (в границах бывшего городского округа Звенигород)
- П(НП) - Производственная зона (в границах населенного пункта)
- П-1 - Зона недропользования
- Т - Зона транспортной инфраструктуры
- Т(З) - Зона транспортной инфраструктуры (в границах бывшего городского округа Звенигород)
- Т(НП) - Зона транспортной инфраструктуры (в границах населенного пункта)
- Р-1 - Зона парков
- Р-1(З) - Зона парков (в границах бывшего городского округа Звенигород)
- Р-1.2 - Специализированная рекреационная зона
- Р-1.3 - Специализированная рекреационная зона
- Р-1.1 - Зона парков
- Р-2 - Природно-рекреационная зона
- Р-2(З) - Природно-рекреационная зона (в границах бывшего городского округа Звенигород)
- Р-2.1 - Иная рекреационная зона
- Р-2.2 - Озелененная территория
- Р-2.3 - Специализированная природно-рекреационная зона
- Р-2.3.1 - Специализированная природно-рекреационная зона
- Р-2.3.2 - Специализированная природно-рекреационная зона
- Р-2.3.3 - Специализированная природно-рекреационная зона
- Р-2.4 - Специализированная природно-рекреационная зона
- Р-2.5 - Специализированная природно-рекреационная зона
- Р-3.1 - Рекреационно-жилая зона
- Р-3.2 - Рекреационно-жилая зона
- Р-3.3 - Рекреационно-жилая зона
- Р-3.4 - Специализированная рекреационно-жилая зона
- Р-3.5 - Рекреационно-жилая зона
- Р-3.6 - Рекреационно-жилая зона
- Р-4 - Зона объектов физической культуры и массового спорта
- Р-4(НП) - Зона объектов физической культуры и массового спорта (в границах населенного пункта)
- Р-4(З) - Зона объектов физической культуры и массового спорта (в границах бывшего городского округа Звенигород)
- Р-5 - Зона объектов отдыха и туризма
- Р-5(НП) - Зона объектов отдыха и туризма (в границах населенного пункта)
- Р-5(З) - Зона объектов отдыха и туризма (в границах бывшего городского округа Звенигород)
- Р-5.1 - Специализированная зона объектов отдыха и туризма
- Р-5.2 - Специализированная зона объектов отдыха и туризма
- Р-5.3 - Специализированная зона объектов отдыха и туризма
- Р-5.4 - Специализированная зона объектов отдыха и туризма
- Р-5.5 - Специализированная зона объектов отдыха и туризма
- Р-5.6 - Специализированная зона объектов отдыха и туризма
- Р-5.7 - Специализированная зона объектов отдыха и туризма
- Р-5.8 - Специализированная зона объектов отдыха и туризма
- Р-6 - Зона осуществления рекреационной деятельности
- Р-6.1 - Зона осуществления рекреационной деятельности
- СП-1 - Зона мест погребения
- СП-1(З) - Зона мест погребения (в границах бывшего городского округа Звенигород)
- СП-2 - Зона объектов обращения с отходами
- СП-3 - Зона иного специального назначения
- СП-3(З) - Зона иного специального назначения (в границах бывшего городского округа Звенигород)
- СП-3.1 - Иная зона специального назначения
- СП-4.1 - Зона обеспечения научной деятельности
- СП-4.2 - Научно-производственная зона
- СХ-1 - Зона сельскохозяйственных угодий
- СХ-2 - Зона, предназначенная для ведения садоводства
- СХ-2(З) - Зона, предназначенная для ведения садоводства (в границах бывшего городского округа Звенигород)
- СХ-2М-№ - Зона, предназначенная для ведения садоводства
- СХ-2.2 - Специализированная зона, предназначенная для ведения садоводства
- СХ-2.3 - Специализированная зона, предназначенная для ведения садоводства
- СХ-2-30 - Зона, предназначенная для ведения садоводства
- СХ-3 - Зона сельскохозяйственного производства
- СХ-3(З) - Зона сельскохозяйственного производства (в границах бывшего городского округа Звенигород)
- СХ-3.1 - Специализированная зона сельскохозяйственного производства
- СХ-3.2 - Специализированная зона сельскохозяйственного производства
- НВ - Несогласованные вопросы в части пересечения с границами земель лесного фонда Звенигородского лесничества
- МФ - Многофункциональная зона

Особо охраняемые природные территории
- Особо охраняемая природная территория
- Особо охраняемая природная территория местного значения

Зоны с особыми условиями использования территорий
- Зона охраняемого природного ландшафта
- Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- Охранная зона
- Защитная зона объекта культурного наследия
- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Зона охраняемого объекта
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Граница ЗСО подземных источников питьевого водоснабжения (1 пояс)
- Граница ЗСО подземных источников питьевого водоснабжения (2 пояс)
- Граница ЗСО подземных источников питьевого водоснабжения (3 пояс)
- Третья подзона приаэродромной территории аэропорта Шереметьево с учетом комплекса ВПП-3 (в соответствии с Приказом об установлении приаэродромной территории аэродрома Москва (Шереметьево) от 17.04.2020 № 395-П)
- Третья подзона аэродрома Москва (Внуково) (в соответствии с Приказом об установлении приаэродромной территории аэродрома Москва (Внуково) от 17.04.2020 № 394-П)
- Пятая подзона аэродрома Москва (Внуково) (в соответствии с Приказом об установлении приаэродромной территориiаэродрома Москва (Внуково) от 17.04.2020 № 394-П)
- Шестая подзона аэродрома Москва (Внуково) (в соответствии с Приказом об установлении приаэродромной территории аэродрома Москва (Внуково) от 17.04.2020 № 394-П)
- Седьмая подзона приаэродромной территории аэродрома Москва (Внуково) (в соответствии с Решением Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по г. Москве от 04.12.2024 № 7700001/ПАТ)
- Приаэродромная территория
- Объект археологического наследия
- Иная зона с особыми условиями использования территории (планируемая); любая хозяйственная деятельность в границах данной зоны подлежит согласованию с ФГКУ «Войсковая часть 55002»
- Охранная зона особо охраняемой природной территории

Иные территории и зоны с особыми режимами использования территорий
- Граница территории исторического поселения
- Территория объекта культурного наследия
- Неутвержденная территория объекта культурного наследия
- Береговая полоса

Объекты культурного наследия
- • Объекты культурного наследия
- • Объекты культурного наследия (выявленные)**

** - Местоположение выявленных объектов культурного наследия показано ориентировочно. Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществлять после определения историко-культурной ценности выявленного объекта культурного наследия, разработки и утверждения границ его территории

Подписи территориальных зон
- О-1 - Виды территориальных зон
- 3 - Предельное количество надземных этажей
- (-) - Предельная высотность (в метрах)

Экспликация объектов культурного наследия

№№	Наименование	Вид	Категория
1	45-мм пушка, установленная на рубеже обороны в честь начала изгнания 6 декабря 1941 г. немецких войск	Памятник истории	Регионального значения
2	Ансамбль Саввино-Сторожевского монастыря, XV-XVII вв.	Памятник архитектуры	Федерального значения
3	Ансамбль Саввино-Сторожевского монастыря, XV-XVII вв.: Башни: Северо-восточная (Житная)	Памятник архитектуры	Федерального значения
4	Ансамбль Саввино-Сторожевского монастыря, XV-XVII вв.: Башни: Северо-западная (Провиантская)	Памятник архитектуры	Федерального значения
5	Ансамбль Саввино-Сторожевского монастыря, XV-XVII вв.: Башни: Юго-восточная	Памятник архитектуры	Федерального значения
6	Ансамбль Саввино-Сторожевского монастыря, XV-XVII вв.: Башни: Юго-западная	Памятник архитектуры	Федерального значения
7	Ансамбль Саввино-Сторожевского монастыря, XV-XVII вв.: Башни: Южная	Памятник архитектуры	Федерального значения
8	Ансамбль Саввино-Сторожевского монастыря, XV-XVII вв.: Богородице-Рождественский собор	Памятник архитектуры	Федерального значения
9	Ансамбль Саввино-Сторожевского монастыря, XV-XVII вв.: Братские корпуса № 1 и №2 [большой братский корпус]	Памятник архитектуры	Федерального значения
10	Ансамбль Саввино-Сторожевского монастыря, XV-XVII вв.: Братские корпуса № 1 и №2 [малый келейный корпус]	Памятник архитектуры	Федерального значения
11	Ансамбль Саввино-Сторожевского монастыря, XV-XVII вв.: Дворец Алексея Михайловича	Памятник архитектуры	Федерального значения
12	Ансамбль Саввино-Сторожевского монастыря, XV-XVII вв.: Колокольня	Памятник архитектуры	Федерального значения
13	Ансамбль Саввино-Сторожевского монастыря, XV-XVII вв.: Красные ворота	Памятник архитектуры	Федерального значения
14	Ансамбль Саввино-Сторожевского монастыря, XV-XVII вв.: Стены ограды	Памятник архитектуры	Федерального значения
15	Ансамбль Саввино-Сторожевского монастыря, XV-XVII вв.: Трапезная	Памятник архитектуры	Федерального значения
16	Ансамбль Саввино-Сторожевского монастыря, XV-XVII вв.: Троицкая церковь	Памятник архитектуры	Федерального значения
17	Ансамбль Саввино-Сторожевского монастыря, XV-XVII вв.: Царицыны палаты	Памятник архитектуры	Федерального значения
18	Ансамбль Саввино-Сторожевского монастыря, XV-XVII вв.: Церковь Преображения	Памятник архитектуры	Федерального значения
19	Ансамбль Саввино-Сторожевского монастыря: жилой корпус Духовных училищ (казначейский корпус) Саввино-Сторожевского монастыря, сер. 17 в., кон. 1820-х гг., арх. Д.Ф. Борисов <Ансамбль Саввино-Сторожевского монастыря, XV-XVII вв.>	Памятник архитектуры	Выявленный
20	Ансамбль Саввино-Сторожевского монастыря: караульная палатка Саввино-Сторожевского монастыря, сер. 18 в. <Ансамбль Саввино-Сторожевского монастыря, XV-XVII вв.>	Памятник архитектуры	Выявленный
21	Аптека Петникова, 1865 г.	Памятник архитектуры	Регионального значения
22	Боевые позиции советских войск восточнее д. Палицы	Памятник	Выявленный
23	Боевые позиции советских войск на территории пос. горбольницы № 45 («Горбольница № 45 - 1»)	Памятник	Выявленный
24	Боевые позиции советских войск на территории пос. горбольницы № 45 («Горбольница № 45 - 2»)	Памятник	Выявленный
25	Боевые позиции советских войск юго-западнее д. Синьково	Памятник	Выявленный
26	Братская могила советских воинов, 1941-1942 гг.	Памятник истории (захоронение)	Регионального значения
27	Братская могила советских воинов, 1941 г.	Памятник истории (захоронение)	Регионального значения
28	Братская могила советских воинов, 1942 г.	Памятник истории (захоронение)	Регионального значения
29	Воинское захоронение в деревне Семенково	Памятник истории (захоронение)	Выявленный
30	Вокзал, 1870 г., архитектор Л.Н. Кекушев	Памятник архитектуры	Регионального значения
31	Вокзал, 1906-1910 гг., архитектор Л.Н. Кекушев	Памятник архитектуры	Регионального значения
32	Вокзал, архитектор Н.П. Струков, 1913-1915 гг.	Памятник архитектуры	Регионального значения
33	Восточный корпус городской усадьбы, 1896 г.	Памятник архитектуры	Регионального значения
34	Главное здание дома отдыха Московского губисполкома, где 27-28 сентября 1919 г. отдыхал Ленин Владимир Ильич	Памятник истории	Регионального значения
35	Городской манеж, XIX в.	Памятник архитектуры	Регионального значения

Экспликация территориальных зон, предельные количества надземных этажей и предельные высотности (в метрах) которых устанавливаются на карте градостроительного зонирования с отображением зон санитарной охраны источников водоснабжения (карта ограниченного доступа)

№№	Вид территориальной зоны	Наименование территориальной зоны
1	Ж-2-Р	Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами Ж-2-Р
2	Ж-2М-5-Р	Специализированная зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-2М-5-Р
3	КРТ-3-100-Р	Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-3-100-Р
4	КРТ-3-17-Р	Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-3-17-Р
5	КРТ-3-2-Р	Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-3-2-Р
6	КРТ-3-3-Р	Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-3-3-Р
7	КРТ-3-77-Р	Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-3-77-Р
8	КРТ-3-94-Р	Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-3-94-Р
9	КРТ-3-99-Р	Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-3-99-Р

Экспликация особо охраняемых природных территорий (ООПТ)

№№	Наименование
1	Государственный природный заказник «Леса и болота водораздела рек Жуковки и Поноши»
2	Государственный природный заказник областного значения "Долина р. Сторожки от устья до д/отдыха "Коралово""
3	Государственный природный заказник областного значения «Дубешненский», участок 1
4	Государственный природный заказник областного значения «Дубешненский», участок 2
5	Государственный природный заказник областного значения «Дубешненский», участок 3
6	Государственный природный заказник областного значения "Звенигородская биостанция МГУ и карьер Сима"
7	Государственный природный заказник областного значения «Истринская лесная дача»
8	Государственный природный заказник областного значения «Леса Серебряноборского лесничества»
9	Государственный природный заказник «Подушкинский лес»
10	Особо охраняемая природная территория местного значения "Побережье нарских прудов - леса Верхненарской ложбины"
11	Особо охраняемая природная территория местного значения "Побережье нарских прудов - леса Верхненарской ложбины"
12	Особо охраняемая природная территория местного значения природного рекреационного комплекса "Волковский берег"
13	Особо охраняемая природная территория местного значения - природный резерват "Масловская лесная дача"
14	Особо охраняемая природная территория местного значения - природный резерват «Озеро Рыбное - исток р. Вяземки»
15	Особо охраняемая природная территория местного значения природный резерват «Палецкое озеро»
16	Особо охраняемая природная территория местного значения - природный резерват «Хвойно-широколиственные леса водораздела рек Дубешни и Малодельни»
17	Особо охраняемая природная территория местного значения пространственного экологического коридора "Бутынский"
18	Особо охраняемая природная территория местного значения пространственный экологический коридор (ПЭК) "Гарь-Покровский"
19	Памятник природы областного значения "Асаковская колония серых цапель"
20	Памятник природы областного значения «Звенигородское городище»
21	Памятник природы областного значения "Леса Дороховского лесничества с комплексами гнёзд рыжих лесных муравьев"
22	Памятник природы областного значения "Местообитание кортузы Маттиоли на выходах известняков в долине р.Москвы"
23	Памятник природы областного значения "Мозжинский овраг"
24	Памятник природы областного значения "Нагорная дубрава Улитинская"
25	Памятник природы областного значения "Озеро Бельское с прилегающими лесами"
26	природный резерват «Долина реки Вяземки»
27	Природный рекреационный комплекс «Волковский берег»
28	Природный рекреационный комплекс «Дубковский лес»
29	Пространственный экологический коридор местного значения (ПЭК) «Наро-Осановский»
30	Пространственный экологический коридор местного значения «Троицко-Никольский»
31	Пространственный экологический коридор местного значения «Хлюпинский»
32	Пространственный экологический коридор (ПЭК) «Перхушковский»

Экспликация территорий объектов культурного наследия

№№	Наименование
1	Ансамбль Саввино-Сторожевского монастыря, XV-XVII вв.: Богородице- Рождественский собор; Троицкая церковь; Церковь Преображения; Колокольня; Дворец Алексея Михайловича; Царицыны палаты;
2	Ансамбль Саввино-Сторожевского монастыря: жилой корпус Духовных училищ (казначейский корпус) Саввино-Сторожевского монастыря, сер.17 в., кон. 1820-х гг., арх. Д.Ф. Борисов»
3	Ансамбль Саввино-Сторожевского монастыря: караульная палатка Саввино-Сторожевского монастыря, сер. 18 в.
4	Аптека Петникова, 1865 г.
5	Братская могила советских воинов, 1941-1942 гг.
6	Братская могила советских воинов, 1941 г.
7	Братская могила советских воинов, 1941 г., в селе Ершово
8	Братская могила советских воинов, 1941 г. и Могила продкомиссара Макарова Константина Ивановича (1891-1918 гг.)
9	Братская могила советских воинов, 1942 г.
10	Вокзал, 1870 г., архитектор Л.Н. Кекушев
11	Вокзал, 1906-1910 гг., архитектор Л.Н. Кекушев

Экспликация зон охраны объектов культурного наследия

№№	Наименование охраняемого объекта	Вид зоны (наименование) по документу	Индекс	Орган власти	Номер утверждающего документа	Дата утверждающего документа
1	Ансамбль усадьбы «Архангельское», XVII – начало XX века и Усадьба «Архангельское-Воронки», 1810-е гг.: парк с прудами	Единая зона охраняемого природного ландшафта объектов культурного наследия федерального значения, регионального значения	ЕЗОПЛ-1	Правительство Московской области	123-ПП	12.02.2026
2	Ансамбль усадьбы «Архангельское», XVII – начало XX века и Усадьба «Архангельское-Воронки», 1810-е гг.: парк с прудами	Единая зона охраняемого природного ландшафта объектов культурного наследия федерального значения, регионального значения	ЕЗОПЛ-5	Правительство Московской области	123-ПП	12.02.2026
3	Ансамбль усадьбы «Архангельское», XVII – начало XX века и Усадьба «Архангельское-Воронки», 1810-е гг.: парк с прудами	Единая зона охраняемого природного ландшафта объектов культурного наследия федерального значения, регионального значения	ЕЗОПЛ-6	Правительство Московской области	123-ПП	12.02.2026
4	Ансамбль усадьбы «Архангельское», XVII – начало XX века и Усадьба «Архангельское-Воронки», 1810-е гг.: парк с прудами	Единая зона охраняемого природного ландшафта объектов культурного наследия федерального значения, регионального значения	ЕЗОПЛ-7	Правительство Московской области	123-ПП	12.02.2026
5	Братская могила советских воинов, 1941 г.	Зона охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия регионального значения	ЗОПЛ	Правительство Московской области	1658-ПП	24.12.2024
6	Дом, где в 1931-1941 годах жил писатель В.В. Вересаев	Зона охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия регионального значения	ОЛ	Правительство Московской области	1352/44	09.12.2022
7	Могила Кулакова Сергея Петровича, младшего лейтенанта, 1941 г.	Зона охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия регионального значения		Правительство Московской области	987/42	21.12.2018
8	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия	ЕЗОПЛ-1(01)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
9	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия	ЕЗОПЛ-1(02)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
10	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия	ЕЗОПЛ-1(03)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
11	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия	ЕЗОПЛ-1(04)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
12	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия	ЕЗОПЛ-1(05)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
13	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия	ЕЗОПЛ-1(06)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
14	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия	ЕЗОПЛ-1(07)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
15	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия	ЕЗОПЛ-1(08)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
16	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия	ЕЗОПЛ-1(09)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
17	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия	ЕЗОПЛ-1(10)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
18	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия	ЕЗОПЛ-1(11)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
19	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия	ЕЗОПЛ-1(12)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
20	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия	ЕЗОПЛ-1(13)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
21	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия	ЕЗОПЛ-1(14)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
22	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия	ЕЗОПЛ-1(15)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
23	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия	ЕЗОПЛ-1(16)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
24	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия	ЕЗОПЛ-1(17)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
25	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия	ЕЗОПЛ-1(18)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
26	Памятник В.И. Ленину, ск. Н.А. Щербаков, арх. А.Н. Душкин; бронза, гранит, 1969 г. и Усадьба «Подушкино»: главный дом, 1874-1885 гг.; флигель, 1874-1885 гг.; парк; церковь Рождества Христова, 1759 г.	Единая зона охраняемого природного ландшафта объектов культурного наследия	ЕЗОЛ-1	Правительство Московской области	564/18	03.06.2022
27	Памятник В.И. Ленину, ск. Н.А. Щербаков, арх. А.Н. Душкин; бронза, гранит, 1969 г. и Усадьба «Подушкино»: главный дом, 1874-1885 гг.; флигель, 1874-1885 гг.; парк; церковь Рождества Христова, 1759 г.	Единая зона охраняемого природного ландшафта объектов культурного наследия	ЕЗОЛ-2	Правительство Московской области	564/18	03.06.2022
28	Памятник В.И. Ленину, ск. Н.А. Щербаков, арх. А.Н. Душкин; бронза, гранит, 1969 г. и Усадьба «Подушкино»: главный дом, 1874-1885 гг.; флигель, 1874-1885 гг.; парк; церковь Рождества Христова, 1759 г.	Единая зона охраняемого природного ландшафта объектов культурного наследия	ЕЗОЛ-4	Правительство Московской области	564/18	03.06.2022
29	Памятник В.И. Ленину, ск. Н.А. Щербаков, арх. А.Н. Душкин; бронза, гранит, 1969 г. и Усадьба «Подушкино»: главный дом, 1874-1885 гг.; флигель, 1874-1885 гг.; парк; церковь Рождества Христова, 1759 г.	Единая зона охраняемого природного ландшафта объектов культурного наследия	ЕЗОЛ-5	Правительство Московской области	564/18	03.06.2022
30	Памятник В.И. Ленину, ск. Н.А. Щербаков, арх. А.Н. Душкин; бронза, гранит, 1969 г. и Усадьба «Подушкино»: главный дом, 1874-1885 гг.; флигель, 1874-1885 гг.; парк; церковь Рождества Христова, 1759 г.	Единая зона охраняемого природного ландшафта объектов культурного наследия	ЕЗОЛ-7	Правительство Московской области	564/18	03.06.2022

№№	Наименование охраняемого объекта	Вид зоны (наименование) по документу	Индекс	Орган власти	Номер утверждающего документа	Дата утверждающего документа
179	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия	ЕЗРЗ-5(08)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
180	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия	ЕЗРЗ-5(09)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
181	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия	ЕЗРЗ-5(10)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
182	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия	ЕЗРЗ-5(11)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
183	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия	ЕЗРЗ-5(12)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
184	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия	ЕЗРЗ-5(13)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
185	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия	ЕЗРЗ-5(14)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
186	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия	ЕЗРЗ-5(15)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
187	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия	ЕЗРЗ-5(16)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
188	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия	ЕЗРЗ-5(17)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
189	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия	ЕЗРЗ-5(18)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
190	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия	ЕЗРЗ-5(19)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
191	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия	ЕЗРЗ-5(20)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
192	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия	ЕЗРЗ-5(21)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
193	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия	ЕЗРЗ-5(22)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
194	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия	ЕЗРЗ-5(23)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
195	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия	ЕЗРЗ-5(24)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
196	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия	ЕЗРЗ-5(25)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
197	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия	ЕЗРЗ-5(26)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
198	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия	ЕЗРЗ-5(27)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
199	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия	ЕЗРЗ-5(28)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
200	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия	ЕЗРЗ-5(29)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
201	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия	ЕЗРЗ-5(30)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
202	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия	ЕЗРЗ-5(31)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
203	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия	ЕЗРЗ-5(32)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
204	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия	ЕЗРЗ-5(33)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
205	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия	ЕЗРЗ-5(34)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
206	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия	ЕЗРЗ-5(35)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
207	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия	ЕЗРЗ-5(36)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025
208	Объекты культурного наследия, расположенные в городе Звенигороде	Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия	ЕЗРЗ-5(37)	Правительство Московской области	1703-ПП	16.12.2025

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Государственное задание от 13.02.2026 № 834.2		
И.о. директора	А.Н. Чуньков			Московская область, Одинцовский городской округ		
Руководитель мастерской № 2	Д.М. Пападопулос					
Нач. отд. № 1 маст. № 2	Д.А. Косенко					
ГИП отд. № 1 маст. № 2	Г.Г. Юрин			Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) Одинцовского городского округа Московской области в части корректировки градостроительных регламентов, графической части и порядка их применения	Стадия	Лист	Листов
ГИП отд. № 1 маст. № 2	В.Ю. Парамонов				ГД	2.1	5
Глав. спец. отд. №1 маст. № 2	А.В. Склярова						
				Карта градостроительного зонирования с отображением границ населенных пунктов, входящих в состав городского округа, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия и границ территорий исторических поселений (по сведениям ИСОГД МО) Масштаб 1:10000 (Разработано в М 1:10000, выведено на печать в М 1:25000)	НИиПИ градостроительства ГАУ МО «НИиПИ градостроительства»		
Проверил	Д.М. Пападопулос						